

Městský úřad Beroun
Odbor dopravy a správních agend

Datum:
29.11.2019

Číslo jednací:
MBE/81696/2019/DOPR-DrP

Spisová značka:
15469/2019/DOPR

Vyřizuje / telefon:
Petr Drexler/ 311654317

E-mail:
doprava9@muberoun.cz

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) vykonávající státní správu podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve stavebním řízení přezkoumal žádost o stavební povolení na stavbu: „**Králův Dvůr – obchvat – II. část**“ na pozemcích parc. č. 533/2, 533/3, 533/14, 581/4, 581/5, 581/8, 581/12, 581/15, 581/19, 581/20, 581/21, 730/2, 730/4, 730/5, 786/1, 786/3, st. 745/6, st. 745/7, st. 745/8, st. 745/19 v katastrálním území Králův Dvůr (dále jen „stavba“), kterou dne 30.9.2019 podal stavebník město Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr (dále jen „stavebník“).

Na základě výsledku projednávání žádosti ve stavebním řízení speciální stavební úřad, **vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu: „**Králův Dvůr – obchvat – II. část**“ na pozemcích parc. č. 533/2, 533/3, 533/14, 581/4, 581/5, 581/8, 581/12, 581/15, 581/19, 581/20, 581/21, 730/2, 730/4, 730/5, 786/1, 786/3, st. 745/6, st. 745/7, st. 745/8, st. 745/19 v katastrálním území Králův Dvůr.

Stavba obsahuje:

Obchvatovou komunikaci v úseku mezi novým mostem přes řeku Litavku, po vlakové nádraží v Králově Dvoře včetně odvodnění, osvětlení a opěrné zdi.

Dle platného Územního plánu obce Králův Dvůr je tato komunikace vedena jako veřejně prospěšná stavba.

Povrch vozovky bude proveden z asfaltovým povrchem, chodník bude proveden ze zámkové dlažby.

Opěrná zeď bude monolitická úhlová a gabionová.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma SPEKTRA spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun 2 – město, IČ: 18598897, Ing. Jan Dudáček, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby ČKAIT 0003192, Ing. Martin Dejdar, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0008206. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Stavebník je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení sítě technické infrastruktury od všech správců sítí v dotčeném území a bude je po celou dobu stavby ochraňovat tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Stavební činnost (včetně bezvýkopové technologie) v ochranném pásmu plynárenských, vodárenských a energetických zařízení nesmí být zahájena před provedením tohoto vytyčení a bez souhlasu nebo v rozporu s podmínkami správců sítí s činností v ochranném pásmu. Stavební činnost musí být prováděna v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Všichni zaměstnanci určení k práci na stavbě musí být prokazatelně obeznámeni a poučeni o bezpečnosti práce.
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení § 24e) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a část pátá - obecné technické požadavky na komunikaci vyhl. č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy, zejména ČSN 73 6114 - Vozovky pozemních komunikací, ČSN 73 3050 - Zemní práce, ČSN 73 6121 - Stavba vozovek - Hutnění asfaltové vrstvy, ČSN 73 6131 - Stavby vozovek, Dlažby a dílce - Část 1 : Kryty z dlažeb, ČSN 73 6101 - Projektování silnic a dálnic a ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do **24 měsíců** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Zelené plochy podél stavby, které budou stavbou narušeny, budou ohumusovány a osety.
9. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona povinen zejména:
 - Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno stavbyvedoucího (zodpovědné osoby).
 - Zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
 - Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
10. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena 1/ po technické přípravě území a provedení zemních prací, 2/ po uložení inženýrských sítí a hutnění pláně, 3/ kontrola osazení obrubníků a podkladních vrstev, 4/ kontrola osazení dopravního značení a provedení finálních povrchů a to v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu.
11. Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
12. Při provádění stavby musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějící ze staveniště. Stavebník je odpovědný za to, že nedojde ke znečištění přilehlých komunikací. V případě znečištění těchto komunikací je stavebník povinen zajistit bezodkladně jejich očistu.
13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB (max. 60 dB), mohou být prováděny pouze v denní době od 7,00 do 22,00 hodin.
14. Stavbou nebudou omezena práva vlastníků sousedních nemovitostí, je nutno zachovat přístup k těmto nemovitostem. Před zahájením prací je nutno o zahájení stavby tyto vlastníky předem informovat.
15. Materiál a všechny součásti použité na stavbě musí odpovídat dovoleným namáháním. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná.
16. Odpady vzniklé při stavbě lze ukládat na vhodném místě na pozemku stavebníka. S těmito odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy. V případě vzniku mezideponií budou odpady zabezpečeny před jejich únikem do ovzduší a kanalizace.
17. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
18. Vlastník pozemku, na němž je stavba odpovídá za to, že povrchové vody ze stavby nebudou sváděny na sousední pozemky.
19. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky a připomínky dotčených správců sítí, správců nemovitostí, dotčených orgánů:
MěÚ Beroun, odbor životního prostředí – stanovisko ze dne 10.8.2018, č.j.: MBE/50693/2018/ŽP-LiB,
stanovisko ze dne 30.7.2018, č.j.: MBE/49600/2018/ŽP-HaL
Krajské ředitelství policie Stř. kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát Beroun – vyjádření ze dne 18.6.2019, KRPS-167668-9/ČJ-2018-010206

Městský úřad Králův Dvůr, stavební úřad – územní rozhodnutí ze dne 28.12.2018, č.j.: VYST-P/7331/2018

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň – stanovisko ze dne 13.8.2018, č.j.: DUCR-46131/18/Sg

KHS Stř. kraje se sídlem v Praze – stanovisko ze dne 16.7.2019, č.j.: KHSSC 32171/2019

20. Provedenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník podá písemně speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři, dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení) a závazná stanoviska dotčených orgánů.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou město Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr, EVERGOLD s.r.o., Tovární 613/0, 267 01 Králův Dvůr, Kešner a.s., Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1, KSÚS Stř. kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, Červenka Karel, Bohumila Hájka 120, Popovice, 267 01 Králův Dvůr, ENERGO KD s.r.o., Tovární 391, 267 01 Králův Dvůr, EZIKO s.r.o., Tovární 38, 267 01 Králův Dvůr, Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, SŽDC s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, KD Trans s.r.o., Tovární 379, 267 01 Králův Dvůr, TRANSPORTSERVIS a.s., Na Popelce 1294/15a, 150 00 Praha 5 – Košře, KD Real, s.r.o., Žirovnická 3133/6, 106 00 Praha 10 – Záběhlce, MECHANIKA Králův Dvůr s.r.o., Tovární 381, 267 01 Králův Dvůr, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, ELISS ELEKTRO, s.r.o., Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr, Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

O d ů v o d n ě n í

Dne 30.9.2019 podal stavebník v zastoupení Spektra spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem doručení bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno Městským úřadem Králův Dvůr dne 28.12.2019 pod č.j. VYST-P/7331/2018. Právní moci nabylo dne 12.4.2019.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, stanovil podmínky pro provedení stavby, schválil plán kontrolních prohlídek.

K žádosti byly předloženy tyto doklady, souhlasy, vyjádření a stanoviska:

- MěÚ Beroun, odbor životního prostředí – stanovisko ze dne 10.8.2018, č.j.: MBE/50693/2018/ŽP-LiB, stanovisko ze dne 30.7.2018, č.j.: MBE/49600/2018/ŽP-HaL, vyjádření ze dne 27.6.2019, vyjádření ze dne 2.8.2018, vyjádření ze dne 4.6.2018
- Krajské ředitelství policie Stř. kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát Beroun – vyjádření ze dne 18.6.2019, KRPS-167668-9/ČJ-2018-010206
- Městský úřad Králův Dvůr, stavební úřad – územní rozhodnutí ze dne 28.12.2018, č.j.: VYST-P/7331/2018, souhlas ze dne 28.6.2019
- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň – stanovisko ze dne 13.8.2018, č.j.: DUCR-46131/18/Sg
- KHS Stř. kraje se sídlem v Praze – stanovisko ze dne 16.7.2019, č.j.: KHSSC 32171/2019
- Krajský úřad Stř. kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení ze dne 2.7.2018
- Krajský úřad Stř. kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – rozhodnutí o zamítnutí odvolání ze dne 29.3.2019
- SŽDC, s.o. – stanovisko ze dne 25.9.2019
- Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka – stanovisko ze dne 12.9.2019
- CETIN a.s. - stanovisko ze dne 19.6.2019
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 18.6.2019
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 18.6.2019
- ÚAPPSČ p.o. – vyjádření ze dne 28.6.2018
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 24.6.2019
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření ze dne 25.6.2019
- VAK Beroun, a.s. – vyjádření ze dne 4.7.2019
- ELISS ELEKTRO, s.r.o. – vyjádření ze dne 19.7.2018
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 18.6.2019
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 18.6.2019
- ITES spol. s r.o. – vyjádření ze dne 7.2.2018

- Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o. – vyjádření ze dne 30.7.2019
- Družstvo EUROSIGNAL – vyjádření ze dne 5.8.2019
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 12.7.2019
- Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, územní odbor Beroun – stanovisko ze dne 17.7.2019
- České radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 27.6.2019
- ENERGO KD s.r.o. – vyjádření ze dne 10.7.2019
- Alfa Telecom – vyjádření ze dne 15.2.2018
- ČD – Telematika – vyjádření ze dne 13.2.2018
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- Plná moc k zastupování
- Výňatek z územního plánu města Králův Dvůr
- Přehled dotčených pozemků stavbou
- Přehled sousedních pozemků
- 3 x projektová dokumentace vypracovaná firmou SPEKTRA spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun 2 – město

Speciální stavební úřad dne 18.10.2019 pod č.j. MBE/72203/2019/DOPR-DrR oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným správním orgánům. Ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od místního šetření, neboť mu jsou dobře známi poměry na staveništi a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených správních orgánů.

Tohoto práva využili účastníci řízení EVERGOLD s.r.o., IČ: 290 10 713 Tovární 613/0, 267 01 Králův Dvůr v zastoupení JUDr. Borisem Vacou, advokátem (ev. č. ČAK 08096) a společníkem společnosti Sedláček, Vaca & spol., advokátní kancelář, s.r.o., IČ: 037 81 038, se sídlem Dlouhá 705/16, 110 00 Praha, společnost TRANSPORTSERVIS a.s., IČ: 475 46 328, Na Popelce 1294/15a, 150 00 Praha 5 – Košíře a KD Trans s.r.o., IČ: 264 47 975, Tovární 379, 267 01 Králův Dvůr.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítka účastníka řízení EVERGOLD s.r.o., IČ: 290 10 713 Tovární 613/0, 267 01 Králův Dvůr v zastoupení JUDr. Borisem Vacou, advokátem (ev. č. ČAK 08096) a společníkem společnosti Sedláček, Vaca & spol., advokátní kancelář, s.r.o., IČ: 037 81 038, se sídlem Dlouhá 705/16, 110 00 Praha, ze dne 25.10.2019, proti záměru stavby, spočívající v tom, že *(text námitek je částečně upraven a zkrácen)*:

- 1) Společnost EVERGOLD s.r.o. podává námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, neboť plánovaným prováděním a užíváním stavby je dotčeno vlastnické právo účastníka. Žadatel a stavebník Město Králův Dvůr, si totiž do dne podání žádosti nezajistil souhlas k umístění stavebního záměru podle § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona na Dotčených pozemcích, k nimž nemá vlastnické a žádné užívací právo věcného či obligačního charakteru.

Účastník poukazuje na ust. § 184a odst. 1 stavebního zákona, podle kterého: (cit.:) „Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby.“ V tomto duchu účastník doplňuje, že pro uskutečnění stavby - stavebního záměru vyžaduje právní řád dva tituly. Jednak je to titul veřejnoprávní podle stavebního zákona, jednak titul soukromoprávní dle občanského zákoníku. Ačkoliv se jedná v zásadě o tituly na sobě relativně nezávislé, je k realizaci stavebního záměru zapotřebí obou.

Věřejnoprávním titulem jsou rozhodnutí či úkony vydávané stavebními úřady podle stavebního zákona. Z výkladu ust. § 108 odst. 1 ve spojení s ust. § 103 a 104 stavebního zákona totiž jednoznačně vyplývá, že je potřeba stavebního povolení pro realizaci uvedeného stavebního záměru. V případě, že žadatel o vydání příslušného povolení rozhodnutí není vlastníkem či jinak oprávněným k dotčenému Pozemku, stavební zákon vyžaduje souhlas vlastníka pozemku nebo stavby k uskutečnění stavebního záměru.

Pro úplnost účastník dodává, že v případě některých ustanovení stavebního zákona je požadavek na dokládání souhlasu vlastníka Dotčených pozemků ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona výslovně uveden, přičemž se jedná i o případ žádosti o vydání stavebního povolení, když ust. § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona obsahuje povinnost žadatele (odlišného od vlastníka dotčeného pozemku nebo stavby) připojit k žádosti o vydání stavebního povolení souhlas tohoto vlastníka k provedení stavebního záměru dle § 184a stavebního zákona.

K těmto námitkám správní orgán uvádí:

Navrhovaná pozemní komunikace podél jižního břehu Litavky je v souladu se schváleným územním plánem obce Králův Dvůr, kde je tato plocha vyznačena dopravním koridorem a je označena jako DS – dopravy silniční, která je určena pro silnici II. třídy. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu dle § 17 zákona o pozemních komunikacích „*Dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy. Podle zvláštního právního předpisu lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu nebo ke stavbě potřebným k uskutečněnímu břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících. Podle zvláštního právního předpisu lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku, jestliže byla dálnice, silnice nebo místní komunikace zřízena na cizím pozemku.*“ Tato stavba, je i vedena, jako veřejně prospěšná stavba ve schváleném územním plánu obce. Dle § 184a odst. 3) stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

- 2) Účastník dále namítá, že ačkoliv se projekt stavby s názvem „Králův Dvůr - obchvat - II. část“ projednává již delší dobu a žadatel má projektovou dokumentaci k dispozici, neměl účastník možnost se s finálním zněním projektové dokumentace dostatečně a v předstihu před zahájením řízení o získání stavebního povolení seznámit, když tato mu nebyla ze strany žadatele doručena.

K těmto námitkám správní orgán uvádí:

Účastník řízení, firma EVERGOLD s.r.o. měla dostatečnou dobu od oznámení řízení se dostavit k nahlížení do spisu včetně prostudování projektové dokumentace, čehož ani do dnešního dne, tj. 29.11.2019 nevyužila.

Námítky účastníků řízení TRANSPORTSERVIS a.s., IČ: 475 46 328, Na Popelce 1294/15a, 150 00 Praha 5 – Košíře, ze dne 25.10.2019, proti záměru stavby a KD Trans s.r.o., IČ: 264 47 975, Tovární 379, 267 01 Králův Dvůr, ze dne 25.10.2019, proti záměru stavby (námítky obou účastníků řízení jsou totožné) spočívající v tom, že *(text námitek je částečně upraven a zkrácen)*:

Společnost TRANSPORTSERVIS a.s. a KD Trans s.r.o. především namítají existenci Věcného břemene zřízeného ve prospěch nemovitosti ve vlastnictví společností TRANSPORTSERVIS a.s. a KD Trans s.r.o., když realizace záměru uvedeného v Oznámení, tj. umístění stavby pod názvem "Králův Dvůr - obchvat - II. část" by se přímo dotýkala práv společností TRANSPORTSERVIS a.s. a KD Trans s.r.o. vyplývajících z Věcného břemene, a došlo by tedy k nepřipustnému zásahu do práv společností TRANSPORTSERVIS a.s. a KD Trans s.r.o. odpovídajících Věcnému břemenu - Věcné břemeno a záměr Žadatele uvedený v Oznámení se objektivně vylučují.

Existuje tedy věcné právo společností TRANSPORTSERVIS a.s. a KD Trans s.r.o., které vylučuje provedení záměru Žadatele, jak je uveden v Oznámení, když by došlo k přímému zásahu do Věcného břemene, a tedy společnosti TRANSPORTSERVIS a.s. a KD Trans s.r.o. nesouhlasí se záměrem Žadatele uvedeným v Oznámení.

S ohledem na výše uvedené je také zřejmé, že Žadatel nenaplnil všechny podmínky žádosti o vydání stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

K těmto námitkám správní orgán rovněž uvádí:

Navrhovaná pozemní komunikace podél jižního břehu Litavky je v souladu se schváleným územním plánem obce Králův Dvůr, kde je tato plocha vyznačena dopravním koridorem a je označena jako DS – dopravy silniční, která je určena pro silnici II. třídy. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu dle § 17 zákona o pozemních komunikacích „*Dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy. Podle zvláštního právního předpisu lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu nebo ke stavbě potřebným k uskutečněnímu břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících. Podle zvláštního právního předpisu lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku, jestliže byla dálnice, silnice nebo místní*

komunikace zřízena na cizím pozemku.“ Tato stavba, je i vedena, jako veřejně prospěšná stavba ve schváleném územním plánu obce. Dle § 184a odst. 3) stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Dikce zákona byla žadatelem zcela naplněna.

Podmínky dotčených orgánů byly zpracovány do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníkem stavebního řízení jsou město Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr, EVERGOLD s.r.o., Tovární 613/0, 267 01 Králův Dvůr, Kešner a.s., Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1, KSÚS Stř. kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, Červenka Karel, Bohumila Hájk 120, Popovice, 267 01 Králův Dvůr, ENERGO KD s.r.o., Tovární 391, 267 01 Králův Dvůr, EZIKO s.r.o., Tovární 38, 267 01 Králův Dvůr, Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, SŽDC s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, KD Trans s.r.o., Tovární 379, 267 01 Králův Dvůr, TRANSPORTSERVIS a.s., Na Popelce 1294/15a, 150 00 Praha 5 – Košře, KD Real, s.r.o., Žirovnická 3133/6, 106 00 Praha 10 – Záběhlce, MECHANIKA Králův Dvůr s.r.o., Tovární 381, 267 01 Králův Dvůr, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, ELISS ELEKTRO, s.r.o., Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr, Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o., Tovární 388, 267 01 Králův Dvůr, Krbec Luboš, Na Poříčí 64, Karlova Huť, 267 01 Králův Dvůr, Kusý Pavel, Pod Hájem 282, 267 01 Králův Dvůr.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

P o u č e n í

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího speciálního stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správním orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, k rozhodnutí.

otisk úředního razítka

Mgr. Miroslav Jerling v.r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Iveta Brůnová

Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrželi:

Stavebník:

- Město Králův Dvůr, náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr v zastoupení Spektra spol. s r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun (datová schránka)

Účastníci řízení:

- EZIKO s.r.o., Tovární 38, 267 01 Králův Dvůr (datová schránka, IDDS geb5jzc)
- SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o., Tovární 388, 267 01 Králův Dvůr (datová schránka, IČ: 266 92 791)
- Kešner a.s., Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1 (datová schránka, IDDS j2jequc)
- EVERGOLD s.r.o., Tovární 613/0, 267 01 Králův Dvůr (datová schránka, IDDS m77ii4s)
- ENERGO KD s.r.o., Tovární 391, 267 01 Králův Dvůr (datová schránka, IDDS zdsifmi)
- KD Real, s.r.o., Žirovnická 3133/6, 106 00 Praha 10 – Záběhlice (datová schránka, IDDS r9qrd9e)
- TRANSPORTSERVIS a.s., Na Popelce 1294/15a, 150 00 Praha 5 – Košíře (datová schránka, IDDS m3754x)
- MECHANIKA Králův Dvůr s.r.o., Tovární 381, 267 01 Králův Dvůr (datová schránka, IDDS by3ku64)
- KD Trans s.r.o., Tovární 379, 267 01 Králův Dvůr (datová schránka, IDDS 5d7ffjb)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov (datová schránka)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (datová schránka)
- ELISS Elektro, s.r.o., Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr (datová schránka, IČ: 288 97 790)
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 (datová schránka, IČ: 257 88 001)
- VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3 (datová schránka)
- Krbec Luboš, Na Poříčí 64, Karlova Huť, 267 01 Králův Dvůr (doporučeně do vlastních rukou)
- Kusý Pavel, Pod Hájem 282, 267 01 Králův Dvůr (doporučeně do vlastních rukou)
- Červenka Karel, Bohumila Hájka 120, Popovice, 267 01 Králův Dvůr (doporučeně do vlastních rukou)
- Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 (datová schránka, IDDS gg4t8hf)
- SŽDC s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (datová schránka, IDDS uccchjm)
- KSÚS Stř. kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha (datová schránka)

Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje Územní odbor Beroun, Pod studánkou 1258, 266 01 Beroun (datová schránka)
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Stř. kraje, Dopravní inspektorát Beroun, Tyršova 1635, 266 50 Beroun – Město (datová schránka)
- Odbor životního prostředí MěÚ Beroun, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun – Centrum (osobně na doručení)
- Drážní úřad, Sekce stavební, územní odbor plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, (datová schránka, IDDS 5mjaatd)
- Krajská hygienická stanice, Územní pracoviště Beroun, Politických vězňů 455, 266 44 Beroun (datová schránka ID: hhcai8e)

Na vědomí:

- Městský úřad Králův Dvůr, stavební úřad, náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr (datová schránka)

Spis: Spis správního úřadu

29. 11. 2019

33/10/19



Datová schránka: mu63k68, Spektra, spol. s r.o.
Uživatel: Ivana Bidsovska

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Stavební povolení
ID zprávy: 730721396
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 29. 11. 2019 v 10:37:49

Odesílatel: Město Beroun, Husovo nám. 68, 26601 Beroun, CZ
ID schránky: 2gubtq5
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: MBE/81696/2019/DOPR-DrP
Naše spisová zn.: 15469/2019/DOPR
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

81696-2019_Stavební_povolení.pdf (436,53 kB)

Události zprávy:

29. 11. 2019 v 10:29:40 EV0: Datová zpráva byla podána.
29. 11. 2019 v 10:29:40 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
29. 11. 2019 v 10:37:49 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
